

Vente maison - villa caves

267 000 € *



Navilia Immobilier
112 boulevard du front de mer
11210 PORT LA NOUVELLE
agence@navilia.fr
Tel. : 06 77 17 28 24

<http://www.navilia.fr/>

- » Référence : -4329
- » Nombre de pièces : 7
- » Nombre de SDB : 2
- » Nombre de salle d'eau : 1
- » Surface : 200 m²
- » Chauffage : Individuel fuel



Imposante maison élevée d'un étage sur 1400m² de terrain située à 3km du péage de Leucate et à 6km des plages de La Franqui. Hangar de 120m² avec atelier, cave en sous-sol, partie habitable de 70m² composée de 4 pièces, 1 salle de bain, 1 salle d'eau et 2 wc. A l'étage, habitation principale T3 de 130m² avec terrasses de part et d'autre de 30m² environ. Chauffage central au fioul, production d'eau chaude par ballon électrique, menuiseries double vitrage au 1er étage avec volets roulants électriques côté sud et tableau électrique refait en 2003. Possibilité commerce. Prévoir quelques travaux de rénovation et rafraichissements.



Notes de visites :



C



D