





SURFACES

Surface habitable: 190 m² Surface terrain: 1115 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 540000 € Bien soumis à copropriété :

CARACTÉRISTIQUES

VM3321-Réference : NAVILIA_5008 Sigean Ville: Transaction: vente maison Type de bien : 190 m2 Surface: Nombre de pièce : Nombre de chambre : Chauffage: inconnu

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2021) : mini. 1950€ max. 2720€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an Dont émissions de gaz à effet de serre



NAVILIA



112 boulevard du front de mer - 11210 -PORT LA NOUVELLE

04 68 48 02 40

agence@navilia.fr

SIGEAN Maison - 190 m²

OFFRE DE VENTE

540 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

> Mandat nº: VM3321-NAVILIA_5008

DESCRIPTIF

Dans le village: Atypique bergerie entièrement rénovée de plain pied pierres apparentes d'une superficie de 191 m² sur une parcelle de 1115 m². L'entrée nous offre un accès à un bel espace de vie composé d'un ensemble séjour salon avec poêle à bois cuisine équipée et arrière cuisine, puis un espace bureau et un atelier. Belle véranda avec une luminosité exceptionnelle donnant directement sur la partie jardin. Le côté nuit comprend une chambre salle avec de bains. indépendant, cellier puis une autre chambre avec mezzanine et salle d'eau et wc. Un accès au grenier.

Le plus : 2 dépendances avec cuisine équipée, cheminée traditionnelle et mezzanine dont l'une avec une cuisine extérieur d'une superficie de 35 m² à aménager.

permet L'extérieur nous profiter d'agréables moments da...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour

accéder à l'annonce en ligne



Société Navilia Immobilier , SARL au capital social de 18000€, RC NARBONNE 480740968 ; Carte professionnelle n° 11022016000011736, délivrée le 12/09/2022 par CCI DE NARBONNE.

