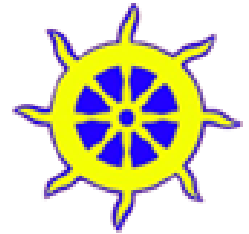


NAVILIA



IMMOBILIER

Agence de la plage

112 boulevard du front de mer - 11210 -
PORT LA NOUVELLE

04 68 48 02 40

agence@navilia.fr

SIGEAN

Appartement - 105 m²

OFFRE DE VENTE

155 150 €*

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **VA4467-NAVILIA_**

DESSCRIPTIF

En centre ville, coquet Duplex T4
situé au 2^e étage dans une
résidence sécurisée.

Ce Duplex vous offre une belle
pièce de vie avec un séjour salon
cuisine équipée avec une
magnifique vue.

nous avons une chambre, cellier
et salle d'eau et wc.

A l'étage un espace bureau
desservant deux chambres et un
coin toilette.

Belle opportunité pour cet
appartement, coup de cœur
assuré.

Honoraires à la charge du
vendeur. Dans une copropriété de
5 lots. Aucune procédure n'est en
cours. Classe énergie C, Classe
climat A Montant estimé des
dépenses annuelles d'énergie
pour un usage standard : entre
1140.00 € et 1542.00 € sur les
années 2021, 2022 et 2023
(abonnements compris). Les
informations sur les risques
auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur le site Géorisques
...

SURFACES

Surface habitable: **105 m²**

INFORMATIONS

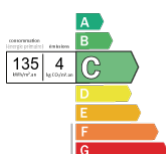
Prix de vente : **155150 €**
Bien soumis à copropriété : **oui**

CARACTÉRISTIQUES

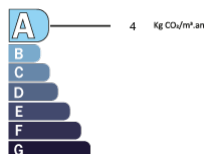
Référence :	VA4467-NAVILIA_
Ville :	Sigean
Transaction :	vente
Type de bien :	appartement
Copropriété - nombres de lots ::	5
Surface :	105 m²
Etage du bien :	2
Nombre de pièce :	4
Nombre de chambre :	3
Chauffage :	inconnu

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 1140€ max. 1542€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an
* Dont émissions de gaz
à effet de serre



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



