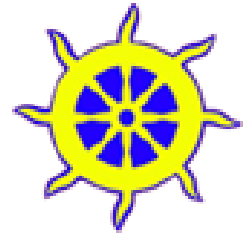


NAVILIA



IMMOBILIER

Agence de la plage

112 boulevard du front de mer - 11210 -
PORT LA NOUVELLE

04 68 48 02 40

agence@navilia.fr

SIGEAN

Appartement - 78 m²

OFFRE DE LOCATION

**Loyer : 767 € par
mois**

Mandat n°: **LA2090-NAVILIA_**

DESCRIPTIF

Dans résidence sécurisée, Bel appartement T4 d'une superficie de 77.28 m², au 2eme et dernier étage.

Entrée avec placard donnant sur un lumineux séjour salon cuisine équipée donnant sur une terrasse ensoleillée, 3 belles chambres avec placards, salle d'eau, wc. Cellier au RDC de l'immeuble. Etat impeccable, voltes roulants électriques, climatisation réversibles, place de parking, Libre de suite. loyer 730 € +25 € + 12 € de charges (immeuble et ordures ménagères).

Honoraires de 690 € TTC à la charge du locataire comprenant 235 € TTC pour l'état des lieux. Loyer de base 730 €/mois. Provision sur charges 37 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 730 €. Classe énergie B, Classe climat A Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage stan...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour



SURFACES

Surface habitable: **78 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **767 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

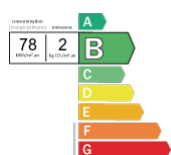
CARACTÉRISTIQUES

Référence : **LA2090-NAVILIA_**
Ville : **Sigean**
Transaction : **location**
Type de bien : **appartement**
Surface : **78 m²**
Nombre de pièce : **4**
Nombre de chambre : **3**
Chauffage : **électrique**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

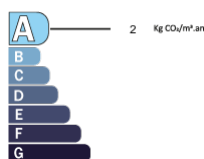
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 530€ max. 790€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO²/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



accéder à l'annonce en ligne



