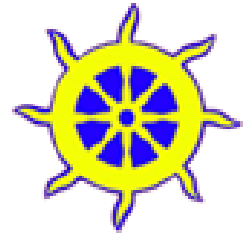


NAVILIA



IMMOBILIER

Agence de la plage

112 boulevard du front de mer - 11210 -
PORT LA NOUVELLE

04 68 48 02 40

agence@navilia.fr

PORT LA NOUVELLE
Maison - 200 m²

OFFRE DE VENTE

262 000 €

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **VM3334-
NAVILIA_5027**

DESSCRIPTIF

EXCLUSIVITE - BAISSÉ DE PRIX - Entre plage et village, ancien hôtel transformé en maison 4 faces de 200m² habitable RDC+1 construite dans les années 60 sur 450m² de terrain. Accès sur 3 rues donnant la possibilité de construire entre autre un grand garage de 90m² ou d'accéder à des logements différents avec entrées indépendantes. Puits dans le jardin. A rénover intégralement, mais gros potentiel et du cachet !. Rarissime sur la station! Pour connaisseurs de la rénovation !

Honoraires à la charge du vendeur. Non soumis au DPE. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Votre conseiller NAVILIA :
Laurent BONHORE
Agent commercial (Entreprise individuelle)
RSAC 489247551
RCP 112...

EN SAVOIR PLUS



SURFACES

Surface habitable: **200 m²**
Surface terrain: **450 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **262000 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **VM3334-
NAVILIA_5027**
Ville : **Port la Nouvelle**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **200 m²**
Nombre de pièce : **10**
Nombre de chambre : **6**
Chauffage : **inconnu**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



