





# SURFACES

Surface habitable: 26 m²

#### **INFORMATIONS**

Prix de vente : 83000 €
Bien soumis à copropriété : oui

## **CARACTÉRISTIQUES**

VA4473-Réference : NAVILIA\_5032 Ville: Port la Nouvelle Transaction: vente Type de bien : appartement Copropriété - nombres de lots : : 208 26 m2 Surface: Etage du bien : Nombre de pièce : Nombre de chambre : Chauffage: inconnu

# DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE



112 boulevard du front de mer - 11210 - PORT LA NOUVELLE

04 68 48 02 40

agence@navilia.fr

### **PORT LA NOUVELLE**

Appartement - 26 m<sup>2</sup>

#### OFFRE DE VENTE

Prix: 83 000 € \* hai

Prix Honoraire Exclus : 77 000 €

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: VA4473-NAVILIA\_5032

# **DESCRIPTIF**

compromis EXCLUSIVITE - appartement T2 de 26m2 rénové flambant neuf cette année. Entrée, chambre séparée, salle d'eau avec wc, douche à l'italienne, sèche serviette et vmc, pièce à vivre avec kitchenette équipée de four et plaque induction, loggia avec menuiseries double vitrage 4/12/4 et vue sur le lac et le Canigou. Plafonnier ventilateur dans le salon et et pour surfer sur un monde connecté, de nombreuses électriques ont installées et l'appartement est raccordé à la fibre!

Dans une copropriété de 208 lots. Aucune procédure n'est en cours. Non soumis au DPE. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Votre conseiller NAVILIA Laurent BONHOURE Agent commercial (Entreprise i...

# **EN SAVOIR PLUS**

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne

















