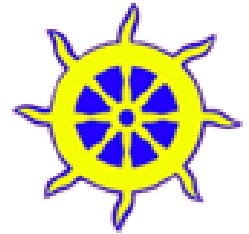


NAVILIA



IMMOBILIER

Agence de la plage

112 boulevard du front de mer - 11210 -
PORT LA NOUVELLE

04 68 48 02 40

agence@navilia.fr

PORT LA NOUVELLE

Appartement - 18 m²

OFFRE DE LOCATION

**Loyer : 335 € par
mois**

Mandat n°: **LA1986-NAVILIA_**

DESCRIPTIF

PORT LA NOUVELLE: en plein centre du village, dans petit collectif sécurisé, lumineux studio de 20m² au RDC, avec entrée sur séjour, coin cuisine, salle d'eau / wc, double vitrage, climatisation réversible, excellent état, libre 15/12/ loyer 325 € hors charges + 10€ d'ordures ménagères

Honoraires de 180 € TTC à la charge du locataire comprenant 60 € TTC pour l'état des lieux. Loyer de base 325 €/mois. Provision sur charges 10 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 325 €. Classe énergie C, Classe climat A Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 340.00 € et 520.00 € sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georis...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne

SURFACES

Surface habitable: **18 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **335 €**
Bien soumis à copropriété : **oui**

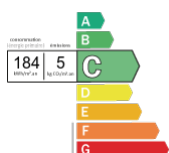
CARACTÉRISTIQUES

Référence : **LA1986-NAVILIA_**
Ville : **PORT LA NOUVELLE**
Transaction : **location**
Type de bien : **appartement**
Surface : **18 m²**
Nombre de pièce : **1**
Chauffage : **électrique**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 340€ max. 520€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO²/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre

