

NAVILIA



IMMOBILIER

Agence de la plage

112 boulevard du front de mer - 11210 -
PORT LA NOUVELLE

04 68 48 02 40

agence@navilia.fr

PORT LA NOUVELLE

Appartement - 24 m²

OFFRE DE LOCATION

**Loyer : 440 € par
mois**

Mandat n°: **LA4364-NAVILIA_**

DESCRIPTIF

Meublé à l'année: quartier plage / lacs, studio mezzanine climatisé, avec place de parking privée, au 1er et dernier étage, entrée desservant espace rangement, lumineux séjour / cuisine aménagée équipée, mezzanine à l'étage, machine à laver, dispo le 16/12 - loyer 420 + 20 € de charges (eau)

Honoraires de 210 € TTC à la charge du locataire comprenant 70 € TTC pour l'état des lieux. Loyer de base 420 €/mois. Provision sur charges 20 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 420 €. Classe énergie D, Classe climat B. Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2020 : 350.00 €. Date de réalisation du DPE : 28-07-2020. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne

SURFACES

Surface habitable: **24 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **440 €**
Bien soumis à copropriété : **oui**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **LA4364-NAVILIA_**
Ville : **Port la Nouvelle**
Transaction : **location**
Type de bien : **appartement**
Surface : **24 m²**
Etage du bien : **1**
Nombre de pièce : **2**
Nombre de chambre : **1**
Chauffage : **électrique**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2020) :
mini. 350€ max. 500€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre





