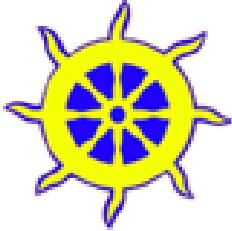


NAVILIA



IMMOBILIER *Agence de la plage*

112 boulevard du front de mer - 11210 -
PORT LA NOUVELLE

04 68 48 02 40

agence@navilia.fr

SIGEAN

Appartement - 40 m²

OFFRE DE LOCATION

Loyer : 450 € par mois

Mandat n°: **LA4478-NAVILIA_1002**

DESCRIPTIF

Loué meublé à l'année: centre ville proche de toute commodités appartement T2 en RDC avec place de parking.

Il se compose d'une entrée donnant accès à un ensemble séjour salon cuisine équipée, une chambre, salle d'eau et Wc séparé.

Disponible rapidement.
Loyer 435 € + 15 € (taxe d'ordures ménagères/ quota par immeuble).

Honoraires de 360 € TTC à la charge du locataire comprenant 240 € TTC pour l'état des lieux. Loyer de base 435 €/mois. 15 €/mois de charges forfaitaires. Dépot de garantie 435 €. Classe énergie E, Classe climat B Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1040.00 € et 1430.00 € sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles...



SURFACES

Surface habitable: **40 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **450 €**
Bien soumis à copropriété : **oui**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **LA4478-NAVILIA_1002**
Ville : **Sigean**
Transaction : **location**
Type de bien : **appartement**
Surface : **40 m²**
Nombre de pièce : **2**
Nombre de chambre : **1**
Chauffage : **électrique**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

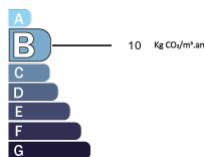
Consommation énergétique en kWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 1040€ max. 1430€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



