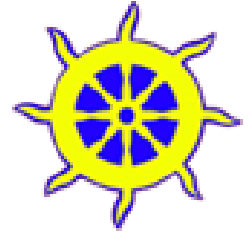


# NAVILIA



## IMMOBILIER

*Agence de la plage*

112 boulevard du front de mer - 11210 -  
PORT LA NOUVELLE

**04 68 48 02 40**

agence@navilia.fr

**PORT LA NOUVELLE**  
Terrain -

OFFRE DE VENTE

**Prix : 35 000 € \*** <sup>hai</sup>

Prix Honoraire Exclus : 32 000 €

\* Les honoraires d'agence seront  
intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **VT240-  
NAVILIA\_5009**

### DESCRIPTIF

EXCLUSIVITE - Au chemin des Vignes, à 300m à vol d'oiseau de la plage, terrain de loisirs plat, clos, arboré, viabilisée en eau, chalet en bois de 20m2 avec son coin cuisine. Enfilez le maillot de bain et venez profiter des belles et prometteuses journées de plage.

Honoraires inclus de 9.38% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 32 000 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Votre conseiller NAVILIA :  
Laurent BONHOURE  
Agent commercial (Entreprise individuelle)  
RSAC 489247551  
RCP 111261680

### EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour  
accéder à l'annonce en ligne

### SURFACES

Surface habitable: **0 m²**  
Surface terrain: **748 m²**

### INFORMATIONS

Prix de vente : **35000 €**  
Bien soumis à copropriété : **non**

### DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

### CARACTÉRISTIQUES

Référence : **VT240-  
NAVILIA\_5009**  
Ville : **Port la Nouvelle**  
Transaction : **vente**  
Type de bien : **terrain**





