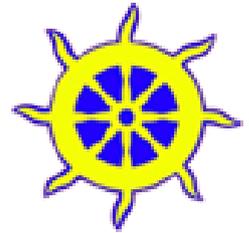


NAVILIA



IMMOBILIER

Agence de la plage

112 boulevard du front de mer - 11210 -
PORT LA NOUVELLE

04 68 48 02 40

agence@navilia.fr

PORT LA NOUVELLE
Appartement - 77 m²

OFFRE DE LOCATION

**Loyer : 745 € par
mois**

Mandat n°: **LA3978-NAVILIA_**

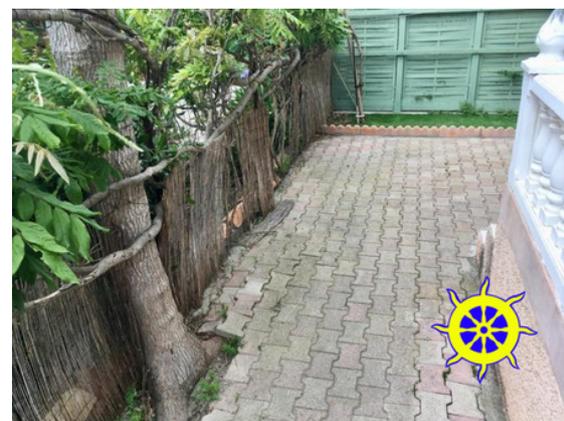
DESCRIPTIF

PORT LA NOUVELLE: pavillon T4 avec jardin de 20m² et terrasse ensoleillée, quartier résidentiel à 500m des plages et des commerces, entrée sur lumineux séjour et climatisation réversible, coin cuisine, wc, puis 3 chambres séparées au 1er étage, salle de bain /wc, libre 01/02 - loyer 735 € hors charges + 10 € (ordures ménagères)

Honoraires de 650 € TTC à la charge du locataire comprenant 200 € TTC pour l'état des lieux. Loyer de base 735 €/mois. Provision sur charges 10 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 735 €. Classe énergie C, Classe climat A. Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2020 : 928.00 €. Date de réalisation du DPE : 14-05-2020. Les informations sur les risques a...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



SURFACES

Surface habitable: **77 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **745 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **LA3978-NAVILIA_**
Ville : **PORT LA NOUVELLE**
Transaction : **location**
Type de bien : **appartement**
Surface : **77 m²**
Nombre de pièce : **4**
Nombre de chambre : **3**
Chauffage : **électrique**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre

