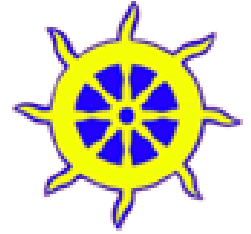


NAVILIA



IMMOBILIER

Agence de la plage

112 boulevard du front de mer - 11210 -
PORT LA NOUVELLE

04 68 48 02 40

agence@navilia.fr

PORT LA NOUVELLE

Appartement - 45 m²

OFFRE DE LOCATION

**Loyer : 710 € par
mois**

Mandat n°: **LA3040-NAVILIA_**

DESCRIPTIF

PORT LA NOUVELLE: VUE SUPERBE LAC pour ce pavillon T3 MEZZANINE avec jardin et terrasse, exposé SUD-EST, allée pour véhicule, entrée sur séjour / cuisine, coin chambre avec placard, salle d'eau et wc séparé, mezzanine à l'étage et chambre avec placard, libre 01/03 - loyer 680€ + 30 € de charges (eau)

Honoraires de 370 € TTC à la charge du locataire comprenant 120 € TTC pour l'état des lieux. Loyer de base 680 €/mois. Provision sur charges 30 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 680 €. Classe énergie E, Classe climat C. Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2018 : 806.00 €. Date de réalisation du DPE : 15-05-2018. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne

SURFACES

Surface habitable: **45 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **710 €**
Bien soumis à copropriété : **oui**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **LA3040-NAVILIA_**
Ville : **PORT LA NOUVELLE**
Transaction : **location**
Type de bien : **appartement**
Surface : **45 m²**
Etage du bien : **1**
Nombre de pièce : **3**
Nombre de chambre : **2**
Chauffage : **électrique**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an
* Dont émissions de gaz
à effet de serre

