

NAVILIA



IMMOBILIER

Agence de la plage

112 boulevard du front de mer - 11210 -
PORT LA NOUVELLE

04 68 48 02 40

agence@navilia.fr

PORT LA NOUVELLE

Maison - 56 m²

OFFRE DE VENTE

160 000 €

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **VM3309-
NAVILIA_5051**

DESSCRIPTIF

A 100m de la plage, pavillon T4 de 56m2 habitable environ, élevée d'un étage, mitoyenne sur 2 faces et comprenant en rez de chaussée un salon avec coin cuisine, deux chambres, un débarras sous escalier, et à l'étage, une salle d'eau, un wc, une chambre et un balcon. Maison en copropriété sans syndic. Possibilité de rentrer la voiture sur le terrain. Maison avec menuiseries double vitrage, climatisation réversible dans chaque pièce principale, équipée de 3 large store banne électriques. Etanchéité du toit terrasse et peinture intérieures à refaire. Devis à disposition à l'agence.

Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 6 lots. Aucune procédure n'est en cours. DPE en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Gé...

EN SAVOIR PLUS

SURFACES

Surface habitable: **56 m²**
Surface terrain: **114 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **160000 €**
Bien soumis à copropriété : **oui**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO²/m²/an



CARACTÉRISTIQUES

Référence : **VM3309-
NAVILIA_5051**
Ville : **Port la Nouvelle**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Copropriété - nombres de lots : **6**
Surface : **56 m²**
Nombre de pièce : **4**
Nombre de chambre : **3**
Chauffage : **inconnu**

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



